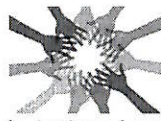




ANEXA 3 - RAPORT INTERMEDIAR DE SELECȚIE GAL SEBEȘ
Apel POR/GAL SEBEȘ/2020/9/1/9.1
(Etapa CAE)



Grupul de Acțiune Locală Sebeș

Proiect "Implementarea Strategiei de Dezvoltare Locală a Municipiului Sebeș", cod 123678
Proiect cofinanțat din Fondul Social European, prin Programul Operațional Capitalul Uman (POCU) 2014-2020

Raport de selecție pentru lista de proiecte cuprinse în SDL

Etapa CAE

Conținut:

Introducere
Membrii Comitetului de selecție GAL Sebeș
Derularea selecției de proiecte
Concluzii

Anexe: Lista de proiecte selectate¹

Introducere:

Se vor menționa cel puțin următoarele elemente:

Numărul total al proiectelor : 5, după cum urmează :

Lista cu propunerile/fișele de proiecte	Măsura / Intervenția din SDL Sebeș	Nr. de înregistrare
Fișă proiect MODERNIZARE STRĂZI: AUREL VLAICU, 8 MARTIE, FÂNTÂNA DE AUR, STICLARILOR, MUNICIPIUL SEBEȘ	Măsura 1.2 Amenajarea rețelei stradale din zona marginalizată și teritoriul SDL/ Intervenția 1.2.1 Modernizare rețea stradală și rețele în zona marginalizată și teritoriul SDL	1/15.07.2020/POR GAL SEBEȘ
Fișă proiect AMENAJARE IMOBIL STR. MIHAI VITEAZU, NR. 39, PENTRU CENTRU COMUNITAR MULTIFUNCTIONAL SEBES	Măsura 3.1 Amenajarea spațiului urban degradat prin construire/reabilitare/modernizare de clădiri pentru a găzdui diferite activități sociale, comunitare, culturale, agrement și sport/ Intervenția 3.1.2 Operaționalizare centru multifuncțional pentru comunitatea ZUM	2/15.07.2020/POR GAL SEBEȘ
Fișă proiect REAMENAJARE PARCURI DE JOACĂ ÎN ALEEA PARC ȘI PETREȘTI	Măsura 1.1 Amenajarea spațiilor publice urbane din ZUM și SDL/ Intervenția 1.1.1 Crearea / reabilitarea/ modernizarea de zone verzi, piațete, zone pietonale și comerciale	3/15.07.2020/POR GAL SEBEȘ
Fișă proiect REABILITARE BAZĂ	Măsura 5.1	4/15.07.2020/POR

¹ Lista de proiecte selectate va fi ordonată în funcție de punctajul total



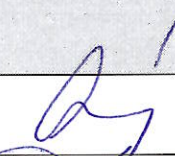
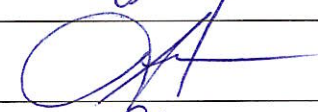


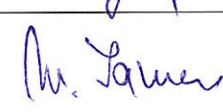
Grupul de Acțiune Locală Sebeș

Proiect "Implementarea Strategiei de Dezvoltare Locală a Municipiului Sebeș", cod 123678
Proiect cofinanțat din Fondul Social European, prin Programul Operațional Capitalul Uman (POCU) 2014-2020

SPORTIVĂ, STRADA TIPOGRAFILOR, MUNICIPIUL SEBEȘ	Îmbunătățirea infrastructurii și serviciilor educaționale din teritoriile ZUM și SDL/ Intervenția 5.1.1 Construirea/reabilitarea/modernizarea de unități de învățământ - creșe, grădinițe, școli primare și gimnaziale.	GAL SEBEȘ
Fișă proiect CONSTRUIRE LOCUIŢE SOCIALE	Măsura 2.1 Îmbunătățirea condițiilor de locuit ale rezidenților în ZUM și SDL/ Intervenția 2.1.1 Construirea de locuințe sociale	5/15.07.2020/POR GAL SEBEȘ

Perioada în care s-a efectuat selecția : etapa CAE - 15.07.2020 - 24.07.2020.

Membrii Comitetului de selecție al GAL

Nume	Rol (se va menționa inclusiv apartenența la mediul privat sau public)	Semnătura
Stanciu Adina Mixandra	președinte; (reprezentant Liceul Tehnologic Sebeș - sectorul public)	
Alisie Crina	secretar; (reprezentant SC Meddo SRL - sectorul privat)	
Frățilă Ana Adriana	membru; (reprezentant Liceul Sportiv "Florin Fleșeriu" Sebeș - sectorul public)	
Groza Rodica	membru; (reprezentant Liceul Sportiv "Florin Fleșeriu" Sebeș - sectorul public)	
Iancu Margareta	membru (sectorul privat- reprezentant comunitatea marginalizată)	

Procesul de selecție

Se vor menționa cel puțin următoarele elemente

- Numele fiecărui solicitant și denumirea proiectului/proiectelor aferente

Lista cu propunerile/fișele de proiecte	Solicitant
Fișă proiect MODERNIZARE STRĂZI: AUREL	Municipiul Sebeș,



Grupul de Acțiune Locală Sebeș

Proiect "Implementarea Strategiei de Dezvoltare Locală a Municipiului Sebeș", cod 123678
Proiect cofinanțat din Fondul Social European, prin Programul Operațional Capitalul Uman (POCU) 2014-2020

VLAICU, 8 MARTIE, FÂNTÂNA DE AUR, STICLARILOR, MUNICIPIUL SEBEȘ	Autoritate publică locală, reprezentant legal – primar Nistor Dorin
Fișă proiect AMENAJARE IMOBIL STR. MIHAI VITEAZU, NR. 39, PENTRU CENTRU COMUNITAR MULTIFUNCTIONAL SEBES	Municipiul Sebeș, Autoritate publică locală, reprezentant legal – primar Nistor Dorin
Fișă proiect REAMENAJARE PARCURI DE JOACĂ ÎN ALEEA PARC ȘI PETREȘTI	Municipiul Sebeș, Autoritate publică locală, reprezentant legal – primar Nistor Dorin
Fișă proiect REABILITARE BAZĂ SPORTIVĂ, STRADA TIPOGRAFILOR, MUNICIPIUL SEBEȘ	Municipiul Sebeș, Autoritate publică locală, reprezentant legal – primar Nistor Dorin
Fișă proiect CONSTRUIRE LOCUINȚE SOCIALE	Municipiul Sebeș, Autoritate publică locală, reprezentant legal – primar Nistor Dorin

- Sinteza discuțiilor/concluzii privind argumentarea punctajelor (max.1-2 pag.)

Au fost analizate Grilele de verificare a criteriilor conformității administrative și a eligibilității întocmite de către cei doi experți evaluatori ai GAL Sebeș (Sas Viorel și Dicu Cornelia). S-a constatat faptul că toate cele 5 fișe de proiect îndeplinesc criteriile de conformitate administrativă și eligibilitate. Au fost analizate grilele de evaluare a conformității administrative și eligibilității și s-a constatat că toate cele cinci fișe de proiecte înregistrate la GAL au obținut DA din partea celor doi experți evaluatori la toate criteriile de evaluare. Au fost respectate condițiile de evaluare a fișelor de proiecte stabilite în Procedura de evaluare și selecție a GAL Sebeș inclusiv criteriul evaluării la "4 ochi".

Toate investițiile propuse se află situate în teritoriul SDL Sebeș astfel încât îndeplinesc și această cerință de eligibilitate. Toate obiectivele de investiții se încadrează în sfera măsurilor și intervențiilor din SDL Sebeș și se adresează nevoilor comunității locale. Caracteristicile principale ale investițiilor prin care acestea răspund nevoilor comunității sunt :

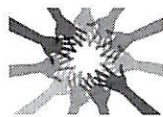
Obiectiv 1 - Fișă proiect MODERNIZARE STRĂZI: AUREL VLAICU, 8 MARTIE, FÂNTÂNA DE AUR, STICLARILOR, MUNICIPIUL SEBEȘ

Reabilitarea și modernizarea străzilor urbane care fac legătura zonei marginalizate din Municipiul Sebeș cu zona funcțională și căile de comunicare principale:

- Strada Aurel Vlaicu
- Strada Sticlarilor
- Strada Fântâna de Aur
- Strada 8 Martie.

Prin realizarea lucrărilor de modernizare propuse se preconizează realizarea următoarelor obiective:

- Asigurarea desfășurării fluente a traficului rutier în condiții de siguranță și confort;
- Asigurarea circulației pietonilor în condiții de siguranță;



Grupul de Acțiune Locală Sebeș

Proiect "Implementarea Strategiei de Dezvoltare Locală a Municipiului Sebeș", cod 123678
Proiect cofinanțat din Fondul Social European, prin Programul Operațional Capitalul Uman (POCU) 2014-2020

- Asigurarea colectării și scurgerii apelor pluviale;
- Scăderea gradului de poluare al aerului și apei;
- Reducerea poluării fonice;
- Reducerea cheltuielilor de întreținere;
- Crearea unui sistem de alimentare cu apă, prin care se asigură riveranilor un grad ridicat de civilizație și sănătate în conformitate cu standardele în vigoare;
- Reducerea gradului de poluare a apelor subterane freatice prin colectarea centralizată a apelor uzate menajere.

Obiectiv 2. Fișă proiect AMENAJARE IMOBIL STR. MIHAI VITEAZU, NR. 39, PENTRU CENTRU COMUNITAR MULTIFUNCTIONAL SEBES

Investiția vizează construirea unui centru multifuncțional pentru comunitatea ZUM, amenajarea spațiului urban degradat prin construirea unei clădiri pentru a găzdui diferite activități comunitare, culturale și de agrement. Se va realiza crearea unor spații pentru petrecerea timpului liber, în imediata proximitate a comunității, va avea efecte atât pentru comunitate, în sensul de creștere a valorii și potențialului zonei, de integrare și de îmbunătățire a imaginii zonei, cât și pentru restul orașului care va beneficia de aceste servicii. Clădirea care face obiectul acestui proiect este prevăzută a fi o clădire realizată pe Subsol cu Parter, Etaj și Mansardă, precum și o adădire menită să adapostască spațiile complementare bibliotecii. Adădirea se face prin amplasarea pe traseul de acces dinspre limita sudică a terenului a unui corp de clădire care reprezintă atât aparatul de acces în funcțiunile centrului precum și spații expoziționale.

Obiectiv 3. Fișă proiect REAMENAJARE PARCURI DE JOACĂ ÎN ALEEA PARC ȘI PETREȘTI

Prin investiție se va realiza îmbunătățirea infrastructurii și spațiilor publice urbane în teritoriul SDL, cu accent pe ZUM Sebeș, prin amenajarea a două locuri de joacă situate în teritoriul SDL.

Amplasamentul parcului de joacă din Aleea Parc - Infrastructura și amenajarea peisajera:

Amenajarea zonelor de joacă și fitness: Parcul de joacă propus va conține 3 zone distincte: zona destinată spațiului de joacă pentru copii, zona destinată echipamentelor de fitness pentru adulți, zona de odihnă.

Amplasamentul parcului de joacă din Petrești - Infrastructura și amenajarea peisajera:

Amenajarea zonelor de joacă și fitness: Parcul de joacă propus va conține 3 zone distincte: zona destinată spațiului de joacă pentru copii, zona destinată echipamentelor de fitness pentru adulți, zona de odihnă.

Obiectivul 4. Fișă proiect REABILITARE BAZĂ SPORTIVĂ, STRADA TIPOGRAFILOR, MUNICIPIUL SEBEȘ

Prin acest proiect se propune modernizarea actualei bazei de învățământ și realizarea unei baze sportive pentru învățământ conectată cu Liceul cu Program Sportiv „Florin Fleșeriu” Sebeș.



Grupul de Acțiune Locală Sebeș

Proiect "Implementarea Strategiei de Dezvoltare Locală a Municipiului Sebeș", cod 123678
Proiect cofinanțat din Fondul Social European, prin Programul Operațional Capitalul Uman (POCU) 2014-2020

Spatiile actuale folosite de către Liceul Sportiv Sebeș sunt insuficiente pentru folosirea ca săli de curs și anexe la terenul de joc pentru folosire în cadrul orelor de curs de specialități sportive. Având în vedere concluziile expertizei tehnice se propune demolarea construcției existente și realizarea unui imobil cu funcțiunea principală de învățământ și spații anexe pentru suprafața de joc.

Propunerea constă în construirea unui imobil cu regim de înălțime de P+1, pe o suprafață construită la sol de 428,8 m².

Obiectivul 5. Fișă proiect CONSTRUIRE LOCUINȚE SOCIALE

Obiectivul de investiții propus va asigura îmbunătățirea condițiilor de locuit ale rezidenților în ZUM și SDL prin construirea de locuințe sociale.

Se va asigura accesul la o locuință decentă a persoanelor cu venituri reduse și situație de defavorizare, și va contribui, astfel, la promovarea coeziunii sociale prin îmbunătățirea mediului construit și dezvoltare comunitară.

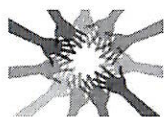
Se urmărește reducerea numărului populației care nu beneficiază de condiții decente de locuire în zona aflată în aria SDL din municipiului Sebeș. Proiectul propune construirea de locuințe sociale, astfel încât să asigure condițiile de locuit pentru persoanele/famiiliile marginalizate sau cu venituri reduse, care nu pot să aibă o locuință proprie.

Având în vedere problemele cu care se confruntă o parte a comunității locale, se dorește ca locuințele sociale construite să rezolve o parte din cererile pentru atribuirea de locuințe sociale, precum și să elimine disfuncțiile privind calitatea mediului urban.

Obiectivul de investiții propus va asigura accesul la o locuință decentă a persoanelor cu venituri reduse. Proiectul propune construirea de locuințe sociale, astfel încât să se asigure condițiile de locuit pentru persoanele/ famiiliile marginalizate sau cu venituri reduse, care nu pot să aibă o locuință proprie. Se dorește ca aceste locuințe să rezolve o parte din cererile pentru atribuirea de locuințe sociale.

- Data și modul de anunțare a rezultatelor: 24.07.2020 - prin depunere notificare la solicitant și prin e-mail.
- Proiectele încadrate pe lista prioritară

Nr.	Fișă de proiect	Solicitant
1	Fișă proiect REAMENAJARE PARCURI DE JOACĂ ÎN ALEEA PARC ȘI PETREȘTI Fișă proiect	Municipiul Sebeș, Autoritate publică locală, reprezentant legal – primar Nistor Dorin
2	MODERNIZARE STRĂZI: AUREL VLAICU, 8 MARTIE, FÂNTÂNA DE AUR, STICLARILOR, MUNICIPIUL SEBEȘ	Municipiul Sebeș, Autoritate publică locală, reprezentant legal – primar Nistor Dorin
3	Fișă proiect AMENAJARE IMOBIL STR. MIHAI VITEAZU, NR. 39, PENTRU	Municipiul Sebeș, Autoritate publică locală, reprezentant



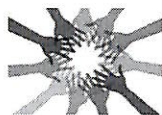
Grupul de Acțiune Locală Sebeș

Proiect "Implementarea Strategiei de Dezvoltare Locală a Municipiului Sebeș", cod 123678
Proiect cofinanțat din Fondul Social European, prin Programul Operațional Capitalul Uman (POCU) 2014-2020

	CENTRU COMUNITAR MULTIFUNCTIONAL SEBES	legal – primar Nistor Dorin
4	Fișă proiect REABILITARE BAZĂ SPORTIVĂ, STRADA TIPOGRAFILOR, MUNICIPIUL SEBEȘ	Municipiul Sebeș, Autoritate publică locală, reprezentant legal – primar Nistor Dorin
5	Fișă proiect CONSTRUIRE LOCUINȚE SOCIALE	Municipiul Sebeș, Autoritate publică locală, reprezentant legal – primar Nistor Dorin

- Proiectele încadrate pe lista de rezervă (în limita de supracontractare de 120% din bugetul aferent SDL)
Nu este cazul.
- Numărul total de proiecte primite : 5
- Numărul proiectelor retrase : 0
- Numărul proiectelor neeligibile : 0
- Numărul proiectelor eligibile selectate : 5
- Numărul proiectelor eligibile neselectate : 0
- Valoarea fiecărui proiect selectat :

Lista cu propunerile/fișele de proiecte	Valoarea totală	Valoare eligibilă
Fișă proiect MODERNIZARE STRĂZI: AUREL VLAICU, 8 MARTIE, FÂNTÂNA DE AUR, STICLARILOR, MUNICIPIUL SEBEȘ	9.567.992,36 lei	5.868.102,50 lei - POR; 185.308,50 lei - buget de stat; 123.539,00 lei - buget local. Cheltuielile eligibile se încadrează în valoarea alocată intervenției (6.176.950,00 lei). Cheltuielile neeligibile sunt asumate de către solicitant – Municipiul Sebeș.
Fișă proiect AMENAJARE IMOBIL STR. MIHAI VITEAZU, NR. 39, PENTRU CENTRU COMUNITAR MULTIFUNCTIONAL SEBES	7.630.566,66 lei	3.159.747,50 - POR; 99.781,50 - buget de stat; 66.521,00 - buget local, cheltuieli eligibile ce se încadrează în valoarea alocată intervenției (3.326.050,00 lei). 4.275.784,11 lei - buget local, cheltuieli eligibile care depășesc valoarea alocată intervenției – valoare asumată de către solicitantul Municipiul Sebeș. 28.732,55 lei - buget local,



Grupul de Acțiune Locală Sebeș

Proiect "Implementarea Strategiei de Dezvoltare Locală a Municipiului Sebeș", cod 123678
Proiect cofinanțat din Fondul Social European, prin Programul Operațional Capitalul Uman (POCU) 2014-2020

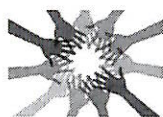


UNIUNEA EUROPEANĂ

Instrumente Structurale
2014-2020

		cheltuieli neeligibile - valoare asumată de către solicitantul Municipiului Sebeș.
Fișă proiect REAMENAJARE PARCURI DE JOACĂ ÎN ALEEA PARC ȘI PETREȘTI	1.347.852,20 lei	Valoarea estimată este de 1.347.852,20 lei, din care: 1.094.882,32 lei - POR; 34.575,23 - buget de stat; 23.050,15 - buget local, cheltuieli eligibile 195.344,50 lei - buget local, cheltuieli neeligibile -valoare asumată de către solicitantul Municipiului Sebeș.
Fișă proiect REABILITARE BAZĂ SPORTIVĂ, STRADA TIPOGRAFILOR, MUNICIPIUL SEBEȘ	4.526.357,13 lei	Valoarea estimată este de 4,526,357.13 lei, din care: 4.300.039,27 - POR; 135.790,71 - buget de stat; 90.527,14 - buget local.
Fișă proiect CONSTRUIRE LOCUINȚE SOCIALE	5.566.477,14 lei	3.159.747,50 - POR; 135.790,71 - buget de stat; 66.521,00 - buget local. Cheltuielile eligibile se încadrează în valoarea alocată intervenției (3.326.050,00 lei). Cheltuielile neeligibile sunt asumate de către solicitant – Municipiul Sebeș.

- Număr de contestații primite și motivele acestora : Nu este cazul.



Grupul de Acțiune Locală Sebeș

Proiect "Implementarea Strategiei de Dezvoltare Locală a Municipiului Sebeș", cod 123678
Proiect cofinanțat din Fondul Social European, prin Programul Operațional Capitalul Uman (POCU) 2014-2020

Titlu proiect	Clarificări solicitate	Răspunsurile primite de la solicitantul de finanțare
Obiectiv 3 - REAMENAJARE PARCURI DE JOACĂ ALEEA PARC ȘI PETREȘTI DIN MUNICIPIUL SEBEȘ	Actualizare documente care atestă proprietatea : CF 84315/12.12.2016, CF 86218/02.05.2019.	Documente actualizate conform cerinței din clarificare.
Obiectiv 5 - CONSTRUIRE LOCUINȚE SOCIALE	Actualizare documente care atestă proprietatea - CF 76838/21.06.2012.	Documente actualizate conform cerinței din clarificare.
Obiectiv 1 - MODERNIZARE STRĂZI: AUREL VLAICU, 8 MARTIE, FÂNTÂNA DE AUR, STICLARILOR, MUNICIPIUL SEBEȘ	Actualizare documente care atestă proprietatea CF 84447/13.01.2017, CF 84367/19.12.2016, CF 84423/29.12.2016, 84391/16.12.2016, CF 84393/16.12.2016	Documente actualizate conform cerinței din clarificare.

(se vor prezenta sintetizat clarificările solicitate și răspunsurile primite)

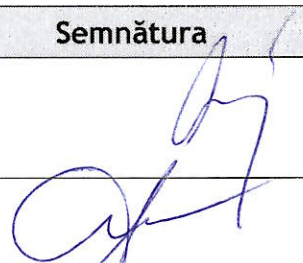

Concluzii:

Se vor formula concluziile Comitetului de selecție al GAL Sebeș.

Fișele de proiecte depuse îndeplinesc condițiile de conformitate administrativă și de eligibilitate.

Observatii: se vor prezenta orice alte elemente intervenite pe parcursul selecției, dacă a fost cazul.

Nu este cazul.

	Nume și prenume	Semnătura	Data
Președintele Comitetului de selecție	Stanciu Adina Mixandra		24.07.2020
Secretar	Alisie Crina		24.07.2020



Grupul de Acțiune Locală Sebeș

Proiect "Implementarea Strategiei de Dezvoltare Locală a Municipiului Sebeș", cod 123678
Proiect cofinanțat din Fondul Social European, prin Programul Operațional Capitalul Uman (POCU) 2014-2020

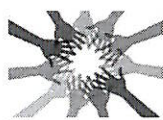


UNIUNEA EUROPEANĂ



Instrumente Structurale
2014-2020

Membru	Frățilă Ana Adriana		24.07.2020
Membru	Groza Rodica		24.07.2020
Membru	Iancu Margareta		24.07.2020



Grupul de Acțiune Locală Sebeș

Proiect "Implementarea Strategiei de Dezvoltare Locală a Municipiului Sebeș", cod 123678
Proiect cofinanțat din Fondul Social European, prin Programul Operațional Capitalul Uman (POCU) 2014-2020